



ASP

Pianura Est

Azienda pubblica Servizi alla Persona

Piano degli Investimenti 2023-2025

Allegato B alla deliberazione del Cda n. 6 del 19.4.2023.
Allegato B alla deliberazione Assemblea dei soci n. 1 del 4.7.2023.

Premessa

Il Piano degli Investimenti triennale 2023/2025 è stato redatto tenendo conto della condizione di difficoltà economico-finanziaria in cui si trova l'Asp.

In particolare sono stati rinviati agli anni successivi tutti gli interventi sugli immobili che non sono stati finanziati con risorse specifiche o che non hanno carattere di urgenza.

Rispetto all'acquisto di attrezzature o interventi specifici sugli impianti sono stati previsti esclusivamente gli acquisti urgenti finanziati con risorse proprie.

Sono stati inseriti, invece, gli acquisti di attrezzature e arredi previsti nel Progetto "Miglioramento servizi anziani e disabili" che è stato finanziato nell'ambito del PNRR, *Missione n. 5 "Inclusione e coesione" del PINRR componente 3: intervento speciali per la coesione territoriale – intervento 1 "strategia nazionale per le aree interne – Linea di intervento 1.1.1. "Potenziamento dei servizi e delle infrastrutture sociali di comunità" Finanziamento dall'Unione europea – NEXTGENERATIONEU.*

Il progetto è stato inserito in graduatoria in posto utile ed è stato finanziato integralmente per 368.607,00 euro. E' in corso la sottoscrizione della apposita convenzione e si procederà agli acquisti nel corso del 2023.

Il piano degli investimenti presenta quindi i seguenti investimenti per l'anno 2023:

- **Interventi di manutenzione straordinaria sugli immobili per euro 2.355.198** di cui euro 233.698,00 finanziati con risorse già accantonate
- **Acquisti di strumenti e attrezzature per euro 414.807,01 euro** finanziati con avviso PNRR e per euro 46.200,00 con risorse proprie.

MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI

<i>n.</i>	<i>descrizione</i>	<i>Servizio/immobile</i>	<i>importo complessivo previsto</i>	<i>2023</i>	<i>2024</i>	<i>2025</i>	<i>fonti di finanziamento</i>
1	Manutenzione straordinaria impianto di addolcimento acque	CRA Minerbio	10.000	10.000	0	0	Risorse proprie
2	Modifica bagno assistito 2° piano per utilizzo barella doccia al posto della vasca		7.000	0	7.000	0	Risorse proprie
3	Restauro affresco vano scala centrale		5.000	0	0	5.000	Risorse proprie
4	Tinteggiatura Ala Nord e scala	CRA S. Domenico Budrio	18.000	0	18.000	0	Risorse proprie
5	Sostituzione porta giardino		3.000	0	3.000	0	Risorse proprie
6	Smantellamento vasca e rifacimento bagno		3.000	0	3.000	0	Risorse proprie
7	Riparazione infissi lavanderia e sala parenti		3.000	0	3.000	0	Risorse proprie
8	Installazione cancellini scala interna		5.000	0	5.000	0	Risorse proprie
9	Intonaco e verifica coinbentazione terrazzo zona ingresso		3.000	0	3.000	0	Risorse proprie
10	Completamento impermeabilizzazione terrazza 1° piano	CRA Galuppi Pieve di Cento	6.000	0	6.000	0	Risorse proprie
11	Tinteggiatura alcuni locali		15.000	0	15.000	0	Risorse proprie
12	Installazione linea vita ala Via Marconi		7.000	0	7.000	0	Risorse proprie
13	Manutenzione infissi esterni in legno		25.000	0	10.000	15.000	Risorse proprie
14	Parti danneggiate intonaco esterno e interno	CRA Ramponi S. Giorgio di Piano	10.000	0	10.000	0	Risorse proprie
15	Rifacimento bagni ala vecchia		40.000	5.000	25.000	20.000	Risorse proprie
16	Sistemazione intonaco e tinteggiatura locali interni (CD e CRA)		4.000	0	4.000	0	Risorse proprie
17	Tinteggiatura locali	CSRR Villa Rosalinda Budrio	10.000	0	10.000	0	Risorse proprie
18	Riparazione telai porte interne		8.000	0	8.000	0	Risorse proprie
19	Riparazione finestre camere		5.000	3.000	2.000	0	Risorse proprie
20	Sostituzione termosifoni piano terra		3.000	3.000	0	0	Risorse proprie

21	Trattamento conservativo travi esterne	CD Casa del Ciliegio Castel Maggiore	1.500	0	1.500	0	Risorse proprie
22	Lavori di ripristino e consolidamento pareti	CRA Casa Damiani	80.000	0	40.000	40.000	Risorse proprie
23	Lavori di adeguamento cabina media	Castenaso	16.000	0	16.000	0	Risorse proprie
24	Rifacimento impianto idrico e riscaldamento		25.000	25.000	0	0	Risorse proprie
25	Tinteggiatura vano scale e altri locali a piano rialzato per utilizzo Unione R.G.	Palazzina ex uffici	4.000	4.000	0	0	Risorse proprie
26	Sostituzione porta di accesso dall'esterno	Budrio	5.000	5.000	0	0	Risorse proprie
27	Ristrutturazione e restauro	Chiesa S. Domenico Budrio	1.800.000	0	50.000	1.750.000	Raccolta fondi
28	Uffici Asp	Ex Centro Sociale Pieve di Cento	140.000	140.000	0	0	Risorse da lascito testamentario
29	Utilizzo spazi ex uffici e ex CD per creazione nuovi posti residenziali	CRA Ramponi e CRA Galuppi	93.698	0	43.698	50.000	Risorse da lascito testamentario
TOTALE			2.355.198	195.000	280.198	1.880.000	

ACQUISTO STRUMENTI E ATTREZZATURE

n.	descrizione	Tipologia	importo complessivo previsto	2023	2024	2025	fonti di finanziamento
1	Carrozine per disabili	Ausili per disabili	23.794,35	23.794,35	0	0	Progetto "Miglioramento servizi anziani e disabili"
2	Sollevapazienti		30.226,33	30.226,33	0	0	
3	Barelle doccia		5.490,00	5.490,00	0	0	
4	Bilancia da pavimento per carrozzine		2.826,25	2.826,25	0	0	
5	Dispositivi sicurezza disabili		482,97	482,97	0	0	
6	Cuscini e materassi antidecubito		37.192,71	37.192,71	0	0	
7	Automezzo trasporto disabili		43.475,92	43.475,92	0	0	
8	Bronco aspiratore	Attrezzature sanitarie	1.932,48	1.932,48	0	0	Finanziato con avviso PNRR Missione 5 componente 3 - Intervento 1 – linea intervento 21.1.1 per complessivi 368.607,00 euro
9	Armadio frigo per conservazione dei farmaci		3.982,08	3.982,08	0	0	
10	Lavapadelle		26.718,00	26.718,00	0	0	
11	Tritapillole elettrico		4.500,38	4.500,38	0	0	
12	Carrello per terapia e farmaci		3.568,50	3.568,50	0	0	
13	Letto a tre snodi con movimento elettrico	Arredi	135.810,40	135.810,40	0	0	
14	Comodini con ruote e dotazione degenza		27.477,45	27.477,45	0	0	
15	Poltrone reclinabili con braccioli e poggiatesta		6.734,40	6.734,40	0	0	
16	Armadietti spogliatoio con doppio vano pulito/sporco		14.394,78	14.394,78	0	0	
17	Complementi di arredo Dopo di Noi	Arredi	4.000	4.000	0	0	Risorse proprie
18	Nuovi PC	Attrezzature informatiche	8.000	8.000	0	0	Risorse proprie
19	Reti interne sedi servizi		20.000	20.000	0	0	Risorse proprie
20	Acquisto nuovo gestionale per adempimenti codice digitale (protocollo, archiviazione ecc...)		10.000	10.000	0	0	Risorse proprie
21	Nuovo centralino e telefoni CRA Ramponi		4.200	4.200	0	0	Risorse proprie
TOTALE			414.807,01	414.807,01	0	0	